



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „PRZY METRZE”  
AL. KOMISJI EDUKACJI NARODOWEJ 36/U128  
02-797 WARSZAWA  
TEL. 22 648 74 73  
SMPRZYMETRZE.PL  
NIP 9510026546  
KRS 0000033334  
REGON 010485521  
BDO 000092403

Warszawa dnia 13.02.2024 roku.

N/933/2024

**Szanowny Pan**  
**Jarosław Węgrzyn**  
**Dyrektor Biura Mienia Miasta i Skarbu**  
**Państwa**  
ul. Chałubińskiego 8  
00-613 Warszawa

**dotyczy:** nabycia nieruchomości przy ul. Lanciego 9 dz. nr ew. 4/42 zabudowanej domami jednorodzinnymi w zabudowie szeregowej oraz przy ul. Lanciego 11 dz. nr ew. 4/39 zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, dzierżawionej na podstawie umowy dzierżawy z dnia 01.10.1997 r.

Szanowny Panie Dyrektorze,

w nawiązaniu do rozmowy w dniu 04.12.2023r. Zarządu Spółdzielni z Panem Dyrektorem w sprawie rozwiązania długoletniego sporu dotyczącego opłat za dzierżawę oraz nabycia nieruchomości przy ul. Lanciego 9 i ul. Lanciego 11, objętych umową dzierżawy z dnia 01.10.1997 r. oraz w ślad za pismem Spółdzielni z dnia 12.12.2023 r. (L.dz. N/7897/2023) podtrzymujemy prośbę zawartą w ww. piśmie.

Jednocześnie, w związku z brakiem odpowiedzi na złożone pismo, wnosimy o możliwość spotkania z Panem Dyrektorem w przedmiotowej sprawie w celu omówienia działań zmierzających do rozpoczęcia procesu zwinionego podjęciem stosownej uchwały przez Radę Miasta w sprawie gruntów objętych umową dzierżawy, z których korzysta Spółdzielnia Mieszkaniowa „Przy Metrze” na analogicznych zasadach jak wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Migdałowa” w Warszawie. Zarząd Spółdzielni dostosuje się do zaproponowanego, w możliwie najkrótszym czasie, terminu spotkania.

Z poważaniem

Zarząd M „Przy Metrze”



Zastępca Prezesa Zarządu  
Główny Księgowy  
SM „Przy Metrze”  
Wiesław Milaniuk

PREZES ZARZĄDU  
Michał Wójciszewicz