

Zbigniew Sarata
02-792 Warszawa
ul. Lanciego 9b
tel. 501 247 295

Warszawa 29 stycznia 2024

**Sąd Okręgowy w Warszawie
XXVII Wydział Cywilny Odwoławczy
01-231 Warszawa, ul. Płocka 9**

Sygn. Akt **XXVII Ca 2032/22**

powód:

Spółdzielnia Mieszkaniowa **Przy Metrze**
02-797 Warszawa, Al. KEN 36 lok 118

pozwani:

Zbigniew Sarata
Zofia Maciejewska-Sarata
02-792 Warszawa, ul. Lanciego 9B

Trzy dni temu 26 stycznia 2024 portal sądowy poinformował mnie o ukazaniu się uzasadnienia wyroku analogicznej mojej sprawy ze spółdzielnią *Przy Metrze* – V Ca 1850/22. **Uprzejmie proszę o rozważenie zapoznania się z tym uzasadnieniem** (zał. 1).

W marcu 2023 wystąpiłem do Prezydenta Warszawy z żądaniem przekazania własności budynku za budowę którego zapłaciłem (zał. 2). Odpowiedź odmowną dostałem w końcu 2023 roku (zał. 3). Nie mam już możliwości odzyskania domu, który należy do m. st. Warszawa.

Także w końcu 2023 roku Rada Miasta Stołecznego Warszawa podjęła jednogłośnie na wniosek *SM Migdałowa* uchwałę 3330 umożliwiającą nabycie działki 4/41 (zał. 4). Podobną uchwałę dotyczącą działki 4/3 podjęła Rada na wniosek *SM Migdałowa II* (zał. 5). Tym samym znakomita większość gruntu wydzierżawionego przez ówczesną *SM Przy Metrze* w 1997 roku ma już uregulowany stan prawny. „Przypisane do” spółdzielni *Przy Metrze* pozostały jedynie działki 4/39 i 4/42 (zał. 6). Na tej ostatniej posadowiony jest budynek Lanciego 9b, którego budowę w całości sfinansowałem. A powódka - *SM Przy Metrze* od 24 lat wykazuje bierność, bo jest to korzystne wyłącznie dla niej.

z poważaniem

Zbigniew Sarata

W załączeniu:

1. Uzasadnienie wyroku V Ca 1850/22
2. Mój wniosek z marca 2023
3. Odpowiedź urzędu
4. Projekt uchwały 3330
5. Uchwała XLIV/1385/2021
6. Mapa sytuacyjna