

*K. me*

S.M. „Przy Metrze”  
BIURO PODAWCZE

dnia 2015 -06- 03

WPLYNĘŁO

L.dz. .... podpis *[signature]*

Spółdzielnia Mieszkaniowa **Przy Metrze**  
02-792 Warszawa, ul. Lanciego 12

Na podstawie § 59 ust. 3 Statutu my ni ej podpisani członkowie Spółdzielni Mieszkaniowej Przy Metrze składamy projekt uchwały i damy umieszczenia w porz dku obrad głosowania nad tym projektem na Walnym Zgromadzeniu zaplanowanym na dzie 20 czerwca 2015 roku.

### projekt uchwały

Walne zgromadzenie zobowi zuje Zarz d Spółdzielni Przy Metrze do:

1. Rozwi zania za porozumieniem stron umowy dzier awy zawartej 2 pa dziernika 1997 pomi dzy Spółdzielni Przy Metrze, a ówczesn Gmin Warszawa Ursynów
2. W trybie pilnym uzyskania od m. st. Warszawy u ytkowania wieczystego wszystkich terenów pod budownictwem mieszkaniowym.

### uzasadnienie

Wieloletnie utrzymywanie stanu gdy wzniesione za pochodz ce z wpłat członków budynki mieszkalne na podstawie art. 48 Kodeksu Cywilnego stanowi własno m. st. Warszawy jest skandaliczne. W tej sytuacji prawnej członkowie spółdzielni nie mog zało y dla sfinansowanych przez siebie nieruchomości ksi g wieczystych, co jest dla nich dotkliw niedogodno ci . Maj utrudniony dost p do kredytów. Praktycznie niemo liwa jest te sprzeda mieszkania.

Ponadto zgodnie z obowi zym prawem spółdzielnia nie mogła ustanowi na rzecz swoich członków spółdzielczych praw do lokali. Na podstawie takiej interpretacji zapadły ju pierwsze wyroki s dowe uniemo liwiają ce spółdzielni dochodzenie nale no ci czynszowych. Grozi to spółdzielni zapa ci finansow . Wobec powy szego w interesie zarówno członków, jak te spółdzielni jest jak najszybsze uregulowanie sprawy własno ci gruntów i budynków.

Warszawa 01 czerwca 2015

l.p.	imię nazwisko	adres	numer członkowski	czytelny podpis
1	ZBIGNIEW SARATA	02-792 Warszawa ul. Lanciego 12	2572	Zbigniew Sarata
2	MARIA MODZEJEWSKA	02-792 Warszawa ul. Lanciego 12	2563	Maria Modzejska
3	Andrzej KOUSZKO	02-792 Warszawa ul. Lanciego 12	2577	Andrzej Kouszko

4	MARGARET Sobolewski - MILASZEWSKI	02-772 100000 ul. Lwowska 9A	3058	Margaret Sobolewski Milaszewski
5	Rafał Mitaszewski	02-772 100000 ul. Lwowska 9A	3059	Rafal Mitaszewski
6	Jacek Wymkoński	02-772 100000 ul. Lwowska 9A	3060	Jacek Wymkoński
7	Krzysztof Surański	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Krzysztof Surański
8	<del>Michał</del> <del>Wojciech</del>	<del>02-772 100000 ul. Lwowska 9A</del>		<del>Michał</del> <del>Wojciech</del>
9	Tomasz Bryl	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Tomasz Bryl
10	WOJCIECH KROKOWSKI	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Wojciech Krokowski
11	GOŁĘGÓRZ SOBROWICKI - LIBCHEN	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Gołęgorz Sobrowicki - Libchen
12	Michał Karłowicz	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Michał Karłowicz
13	Michał Wesołowski	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Michał Wesołowski
14	SYLWESTER PATEJ	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Sylwester Patej
15	Krzysztof Radwanicki	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Krzysztof Radwanicki
16	Jacek Radwanicki	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Jacek Radwanicki
17	Marek Sosnowski	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Marek Sosnowski
18	Christina Wond	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Christina Wond
19	Jana Barbara Cielak	02-772 100000 ul. Lwowska 9A		Jana Barbara Cielak
20				