

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "PRZY METRZE"

02-792 Warszawa
ul. Lanciego 12

Telefon 648-74-73
Faks 648-74-30

Warszawa, dnia 23 października 2003r.

NK / 8457 / 03

Sz.P.
Sarata Zbigniew
ul. Lanciego 9 B
02-792 Warszawa

W nawiązaniu do złożonych przez Pana uwag dotyczących ostatecznego rozliczenia inwestycji „Migdałowa I”, Zarząd SM „Przy Metrze” przesyła korektę rozliczenia wkładu budowlanego za segment nr 3 (obecnie Lanciego 9B).

Korekta dotyczy robót „zaniechanych” oraz robót „dodatkowych”.

1. Wartość robót „zaniechanych” została wyceniona na kwotę 5.165,24 zł.
2. Wartość robót „dodatkowych” została wyceniona na kwotę 11.889,37 zł (w związku z wyłączeniem kosztów piwnicy w kwocie 9.822,60 zł).

W związku z powyższym rozliczenie wkładu budowlanego za segment nr 3 przy ul. Lanciego 9 (obecnie Lanciego 9B) przedstawia się następująco;

1. Koszt budowy	-	491 108,63
2. Roboty zaniechane	-	(-) 5 165,24
3. Roboty dodatkowe	-	(+) 11 889,37
Wymagany wkład budowlany	-	= 497 832,76
Wniesione zaliczki na poczet wkładu budowlanego	-	406 754,63
Wynik rozliczenia (zaliczki pomniejszone o wymagany wkład budowlany) :		
Dopłata do wkładu budowlanego	-	91 078,13

Wobec powyższego oczekujemy na pilne uzupełnienie pozostałej do zapłaty kwoty w wysokości 91.078.63 zł wraz z wymaganymi odsetkami ustawowymi, która stanowi dopłatę do wkładu budowlanego.

Z poważaniem

Z-ca Prezesa
ds. Technicznych
mgr inż. Andrzej Matz

Prezes Zarządu
SM "Przy Metrze"
mgr Elżbieta Zacharewicz