

**Sąd Rejonowy  
dla Warszawy Młocka  
II Wydział Cywilny  
ul. Chałubińskiego 8  
00-613 Warszawa**

**Sygn. akt: II Nc 936/25**

**Powódka:** Spółdzielnia Mieszkaniowa „Migdałowa”  
ul. Lanciego F. M. 7; 02-792 Warszawa

**Pozwany:** Zbigniew Sarata  
ul. Lanciego 9B, 02-792 Warszawa

Uprzejmie informuję, iż na tym etapie postępowania nie jestem w stanie podać jakiej części zaskarżenia nakazu zapłaty się sprzeciwiam.

Opłaty za miejsce postojowe w budynku Lanciego 7B są przez powoda określane bez żadnego uzasadnienia. W porównaniu do analogicznych opłat w innych spółdzielniach (co można sprawdzić w Internecie) są wyższe od 30% do 300%.

Ponadto, jak wykazał biegły w identycznej sprawie za poprzednie okresy brak jest w dokumentacji spółdzielni „Migdałowa” rachunków za rzekomo ponoszone przez nią koszty.

---

Zbigniew Sarata