

**ZARZĄDZENIE**  
z dnia 1 maja 2023 r.

1. Proszę odnotować w systemie Currenda odwołanie dotychczasowego pełnomocnika powoda (k. 471) i ustanowienie nowego pełnomocnika powoda (k. 474);
2. pełnomocnikowi powoda doręczyć:
  - a. odpis pisma procesowego pozwanych datowanego na dzień 28 września 2022 r. (k. 465-466), zobowiązując powoda do ustosunkowania się do tego pisma, a w szczególności wskazania, w oparciu o jakie akty prawne lub czynności prawne, powód zarządza budynkiem, w którym mieszkają pozwani oraz do przedstawienia dowodów na poparcie swoich twierdzeń, **w terminie miesiąca**, pod rygorem skutków prawnych wynikających z art. 233 § 2 k.p.c.;
  - b. wezwanie do złożenia pisma przygotowawczego, w którym powód wskaże:
    - czy pozwani dokonali wpłat na poczet dochodzonych należności, a jeżeli tak, to w jakiej wysokości i przedstawi w tym zakresie dowody,
    - wszystkie dowody istotne dla rozstrzygnięcia sprawy, z wyłączeniem dowodów w postaci dokumentów znajdujących się w aktach sprawy, **w terminie miesiąca**, pod rygorem utraty prawa do ich powoływania w toku dalszego postępowania;
  - c. zawiadomienie o zmianie składu sądu;
3. pozwanemu Zbigniewowi Sarata, działającemu w imieniu własnym oraz jako pełnomocnik pozwanej Zofii Maciejewskiej-Sarata doręczyć:
  - a. odpis pisma procesowego powoda datowanego na dzień 23 września 2022 r. (k. 462-463), odpis zawiadomienia o odwołaniu pełnomocnictwa (k. 471) oraz odpis pisma zawierającego zgłoszenie nowego pełnomocnika (k. 474);
  - b. wezwanie do złożenia pisma przygotowawczego, w którym pozwani wskażą:
    - czy dokonali wpłat na poczet dochodzonych należności, a jeżeli tak, to w jakiej wysokości i przedstawią w tym zakresie dowody,
    - wszystkie dowody istotne dla rozstrzygnięcia sprawy, z wyłączeniem dowodów w postaci dokumentów znajdujących się w aktach sprawy, **w terminie miesiąca**, pod rygorem utraty prawa do ich powoływania w toku dalszego postępowania;
  - c. zawiadomienie o zmianie składu sądu;

4. załączyć akta sprawy II C 3456/17 oraz II C 1827/22;
5. załączając dowody doręczenia akta przedłożyć sędziemu za 1,5 miesiąca lub wcześniej wraz z wpływem korespondencji.

sędzia Joanna Rybka