



## WOJEWODA WARSZAWSKI

P.0914/lb/418/97/98

Warszawa, dnia 21.01.1998 r.

Rada Gminy

Warszawa Ursynów

Na podstawie art.91 ust.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.z 1996 r. Nr 13, poz.74 z późn.zm./ stwierdzam, że: uchwały Nr 401 z dnia 8 lipca 1997 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu o pow.łączonej 30.282 m2 stanowiącego część działki ew.Nr 4 położonej w rejonie ulic: Płaskowickiej, Lanciego, Belgradzkiej i KEN na okres 29 lat na rzecz SM "Przy Metrze" w trybie bezprzetargowym oraz uchwała Nr 418 z dnia 9 września 1997 r. w sprawie wydzierżawienia gruntu na okres 29 lat pod zabudowę mieszkaniową - Rady Gminy Warszawa-Ursynów naruszają prawo.

Z przedłożonego do uchwały Nr 418 uzasadnienia wynika, że w Sądzie Wojewódzkim w Warszawie toczy się postępowanie w sprawie sporu pomiędzy SBM "Natolin" a SM "Przy Metrze" w sprawie podziału inwestycyjnych terenów położonych przy A.KEN, ul.Płaskowickiej i ul.Lanciego w którym Sąd wydał postanowienie o wstrzymaniu uchwały Nadzwyczajnego Zebrania Przedstawicieli SM "Przy Metrze".

W tej sytuacji podjęcie uchwał których przedmiotem jest przeznaczenie do oddania w dzierżawę na 29 lat spornych gruntów ocenić należy jako obejście prawa, wobec braku faktycznych i prawnych możliwości w świetle orzecznictwa Sądu Najwyższego wcześniejszego rozwiązania umów dzierżawy zawartych na czas ściśle określony.

W tej sytuacji wnoszę o reasumpcję powyższych uchwał we własnym zakresie na najbliższej sesji Rady Gminy.

Wzrost do Biura Rady

02 LUT 1998

2156

WOJEWODA WARSZAWSKI

wzrost

Zdzisław Tokarski  
Wicewojewoda Warszawski